

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
Numero 50 in data 13/05/2025

OGGETTO: DICHIARAZIONE DI PUBBLICO INTERESSE E APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE IN USO E GESTIONE DEL CAMPO SPORTIVO “LUIGI RAMINZONI” SITUATO IN GOZZOLINA PER IL PERIODO 1/09/2025 - 31/08/2028

L’anno duemilaventicinque , oggi tredici , del mese di Maggio , alle ore 12:00 convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta in modalità telematica.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla normativa vigente, all’appello risultano presenti:

Nominativo	Carica	Presente	Assente
VOLPI ENRICO	Sindaco	X	
DARA ANDREA	Vice Sindaco	X	
GAZZURELLI ERICA	Assessore	X	
MARGONARI MARIA GRAZIA	Assessore	X	
GRASSO GIOVANNI	Assessore	X	
LUCCHETTI MASSIMO	Assessore	X	

Presenti - Assenti		6	0
--------------------	--	---	---

Assiste alla seduta, il Vice Segretario, dott. ssa Barbara Marangotto, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti e verificato il rispetto delle condizioni prescritte dal vigente regolamento per la disciplina del funzionamento della Giunta comunale, il sig. Enrico Volpi - nella sua qualità di Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la discussione per la trattazione dell’argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA ED ESAMINATA la proposta di deliberazione presentata dal Dirigente dell'area amministrativa e servizi alla persona, di seguito trascritta;

ACQUISITI, sulla suddetta proposta di deliberazione, i preventivi pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi dai competenti Dirigenti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

RITENUTA la medesima meritevole di approvazione senza la necessità di apportarvi modifiche o integrazioni di carattere sostanziale;

Con voti favorevoli e unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. *DI APPROVARE* la proposta di deliberazione del Dirigente dell'area amministrativa e servizi alla persona di seguito trascritta nella sua formulazione integrale, ovvero senza alcuna modificazione o integrazione di carattere sostanziale.
2. *DI DARE ATTO* che la presente deliberazione verrà comunicata ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'albo on line, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii..
3. *DI DARE ATTO*, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e si ritenga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale amministrativo regionale, sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo on line.

Successivamente, valutata positivamente la specifica e motivata richiesta riportata nell'allegata proposta del competente Dirigente, con votazione favorevole unanime resa nelle forme di legge

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii..

proposta alla Giunta comunale
n. 60 del

OGGETTO:	DICHIARAZIONE DI PUBBLICO INTERESSE E APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE IN USO E GESTIONE DEL CAMPO SPORTIVO “LUIGI RAMINZONI” SITUATO IN GOZZOLINA PER IL PERIODO 1/09/2025 - 31/08/2028
----------	--

IL DIRIGENTE DELL’AREA AMMINISTRATIVA E SERVIZI ALLA PERSONA

PREMESSO che del patrimonio immobiliare comunale fa parte il campo sportivo comunale di Gozzolina intitolato “Luigi Raminzoni”, situato a Castiglione delle Stiviere, in via Paiassi – frazione di Gozzolina, composto, come risulta dall’allegata planimetria, da:

- Campo in erba a 7 giocatori;
- Area di pertinenza contrassegnata con la lettera “B” nella quale sono installate le tribune;
- Spogliatoio arbitro;
- Spogliatoio giocatori locali;
- Spogliatoio giocatori ospiti;
- Servizi igienici;
- Locale infermeria;
- Due bagni per il pubblico;

RICHIAMATI:

- l’art. 118 della Costituzione che ha introdotto nell’ordinamento il principio di sussidiarietà orizzontale, prevedendo che i Comuni favoriscano l’autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale;
- l’art. 3 del D. Lgs. n. 267/2000, Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali, che prevede che il Comune curi gli interessi, promuova e coordini lo sviluppo della propria comunità e svolga le proprie funzioni anche attraverso attività che possono essere adeguatamente esercitate dalla autonoma iniziativa dei cittadini e delle loro formazioni sociali;

DATO ATTO che con nota acclarata al protocollo dell’ente con il n. 25216 del 06/05/2025, l’Associazione Oratorio Anspi Don Gualtiero Bacchi – Amici di Gozzolina ASD-APS-ETS, con sede a Gozzolina in via Paiassi 13, c.f. 90029990208 – p.iva 02738920202, ha inoltrato proposta di collaborazione per la cura e l’uso dell’impianto sportivo di cui sopra;

TENUTO CONTO che dall’atto costitutivo e dallo statuto associativo, si evince che l’associazione:

- è fondata da soggetti residenti in Gozzolina oltre al curato parrocchiale;
- non ha scopo di lucro neanche indiretto;
- si propone di perseguire finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale mediante lo svolgimento di attività di interesse generale in favore dei propri soci, dei loro familiari o di terzi;
- intende operare come associazione di promozione sociale (APS) iscritta nell’apposita sezione del registro unico nazionale degli enti di terzo settore (RUNTS) e come ente non commerciale del terzo settore nonché come associazione riconosciuta ai fini sportivi dal CONI mediante iscrizione al RNASD.
- delega all’ANSPI nazionale la cura dei rapporti con il RUNTS;

DATO ATTO che la concessione sperimentale dello stesso bene, affidata all'associazione per il periodo 01/09/2024 - 31/08/2025 giusta deliberazione di Giunta comunale n. 84 del 13/08/2024, ha dato esiti positivi e di reciproca soddisfazione per le parti e soprattutto per la comunità di Gozzolina;

CONSIDERATO che la cura condivisa e collettiva dei beni comuni, realizzata mediante la suddetta convenzione, può definirsi attività di interesse pubblico in quanto di rilevante utilità per la socializzazione e la promozione umana nell'ambito del territorio cittadino e può contribuire al perseguimento di uno dei fini propri del Comune, così come definiti dall'art. 3 del D. Lgs. n. 267/2000, ovvero quello di promuovere lo sviluppo della comunità locale;

VALUTATA meritevole d'accoglimento la proposta per i seguenti motivi:

- l'impianto è privo di rilevanza economica e l'affidamento dello stesso si qualifica quale concessione strumentale di bene pubblico sottratta all'applicazione del codice dei contratti pubblici, ai sensi dell'art. 181 comma 1 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., per la rilevanza dell'uso e dei fini di promozione sociale rispetto alla gestione;
- il mancato utilizzo dell'area può determinare il costituirsi di situazioni di degrado e di occupazioni senza titolo risultando quindi vantaggioso per l'amministrazione garantire un presidio dei luoghi e custodia dell'area risparmiando i costi di una gestione diretta;
- le attività e le caratteristiche dell'associazione permettono all'amministrazione di perseguire l'interesse pubblico generale;

RITENUTO pertanto di accogliere la proposta della citata associazione, a mezzo della sottoscrizione dell'allegata convenzione (all. A) composta da n. 22 articoli riguardante l'impianto di proprietà comunale di cui alla planimetria (all. A1);

CONSIDERATA adeguata la durata triennale della convenzione, fatta salva la facoltà di rinnovo esercitabile mediante l'adozione di specifico atto, stante la positiva esperienza sperimentata giusta deliberazione di Giunta comunale n. 84 del 13/08/2024;

PRECISATO che per le attività oggetto di collaborazione:

- il comune di Castiglione delle Stiviere concede all'associazione l'uso gratuito dell'impianto per le proprie attività di campionato e di promozione sportiva e sociale senza la previsione di alcun canone da riconoscere all'ente e autorizzando l'associazione a trattenere gli introiti pubblicitari di cui all'art. 8 della convenzione;
- per contro, l'affidatario assicura la regolare cura del campo sportivo assumendo a proprio carico tutti gli oneri gestionali, di funzionamento e di manutenzione ordinaria di cui all'art. 3 della convenzione ad esclusione di quelli relativi alla manutenzione straordinaria e ai consumi di cui all'art. 4 della stessa convenzione che restano a carico dell'ente;

STABILITO, per garantire trasparenza e partecipazione, che la proposta di collaborazione nonché il presente provvedimento e relativi allegati, vengano pubblicati sul sito internet e all'albo pretorio online del Comune di Castiglione delle Stiviere per 7 giorni, anche al fine di acquisire da parte di soggetti interessati, entro lo stesso termine, osservazioni utili alla valutazione degli interessi coinvolti o a evidenziare eventuali effetti pregiudizievoli della proposta stessa, oppure ulteriori contributi e proposte;

RILEVATO che qualora vengano formulate proposte alternative relative alla stessa attività si avvierà un confronto tra i diversi proponenti finalizzato, se possibile, alla formulazione di una proposta condivisa oppure si ricorrerà ad una consultazione pubblica di co-progettazione, specificando che in questa eventuale fase resta impregiudicata l'esclusiva prerogativa dell'ente di scelta e valutazione sulle proposte avanzate;

tutto ciò premesso e considerato

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui s'intendono riportate e descritte,

1. *DI DICHIARARE* di interesse pubblico la proposta di cura e gestione del campo sportivo "Luigi Raminzoni" situato in Gozzolina Via Paiassi presentata con nota acclarata al protocollo dell'ente con il n. 25216 del 06/05/2025 dell'Associazione Oratorio Anspi Don Gualtiero Bacchi – Amici di Gozzolina ASD-APS-ETS, con sede a Gozzolina in via Paiassi 13, c.f. 90029990208 – p.iva 02738920202;
2. *DI APPROVARE*, lo schema di convenzione allegato (all. A) composto da n. 22 articoli e relativa planimetria (all. A1), quale parte integrante e sostanziale del presente atto, relativo all'affidamento della concessione in uso e gestione del campo sportivo "Luigi Raminzoni" situato in Gozzolina Via Paiassi per il periodo 01/09/2025 – 31/08/2028, fatta salva la facoltà di rinnovo esercitabile mediante l'adozione di specifico atto, a favore dell'Associazione Oratorio Anspi Don Gualtiero Bacchi – Amici di Gozzolina ASD-APS-ETS, con sede a Gozzolina;
3. *DI PRECISARE* che all'affidatario verrà concesso, per la durata della convenzione, l'uso gratuito dell'impianto per l'organizzazione delle proprie attività di campionato e di promozione sportiva e sociale senza la previsione della corresponsione di alcun canone autorizzandolo a trattenere gli introiti pubblicitari di cui all'art. 8 della convenzione; per contro, l'affidatario assicurerà la regolare cura del campo sportivo assumendo a proprio carico tutti gli oneri gestionali, di funzionamento e di manutenzione ordinaria di cui all'art. 3 della convenzione ad esclusione di quelli relativi alla manutenzione straordinaria e ai consumi di cui all'art. 4 della stessa convenzione;
4. *DI PUBBLICARE* la proposta di collaborazione nonché il presente provvedimento e relativi allegati sul sito internet e all'albo pretorio online del Comune di Castiglione delle Stiviere per 7 giorni anche al fine di acquisire da parte di soggetti interessati, entro lo stesso termine, osservazioni utili alla valutazione degli interessi coinvolti o a evidenziare eventuali effetti pregiudizievoli della proposta stessa, oppure ulteriori contributi e proposte;
5. *DI DEMANDARE* al dirigente area amministrativa e servizi alla persona l'assunzione di tutti gli atti gestionali attuativi conseguenti alla presente deliberazione;
6. *DI DICHIARARE* il conseguente verbale di deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18.08.2000, n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, essendo imminenti i termini per l'iscrizione al campionato di categoria dell'affidatario.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Enrico Volpi

Il Vice Segretario
dott. ssa Barbara Marangotto

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Il Vice Segretario
dott. ssa Barbara Marangotto

Documento informatico sottoscritto con firma digitale.