

**DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO
DELL'ALLOGGIO PER IL QUALE È IN CORSO LO SFRATTO**

(da allegare alla domanda di contributo - rif. DGR 3438/2020, DGR 1001/2023 e DGR 3735/2024)

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a _____ Prov _____ il _____

codice fiscale _____

residente in _____

via _____ n. _____ int. _____

Tel. _____

E-mail (obbligatoria) _____

proprietario dell'immobile

sito in Castiglione d/Stiviere in via/piazza _____ n. _____

dato in locazione al Sig. _____

attualmente sottoposto a procedura di sfratto,

attesa l'intenzione dello stesso inquilino di presentare domanda per il riconoscimento della condizione di morosità incolpevole e l'erogazione del contributo di sostegno ai nuclei familiari titolari di contratto di locazione sottoposti a procedura di sfratto (DGR 3438/2020, DGR 1001/2023 E DGR 3735/2024)

PRENDE ATTO

che l'eventuale contributo concesso, elargito al proprietario dell'alloggio, può essere finalizzato:

- a) alla **rinuncia dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile** da parte del proprietario nei confronti dell'inquilino moroso incolpevole con un contratto in essere con residuo periodo non inferiore ad anni due.
Il contributo erogabile, è fissato in un massimo di € 5.000,00= per sanare la morosità pregressa ed in massimo € 2.000,00= complessivi per un anno, volti a sostenere l'inquilino nel pagamento mensile dei ratei di affitto. *(Tali valori sono aumentati fino al valore integrato massimo di € 8.000,00= solo in presenza dei criteri preferenziali indicati nell'art. 3)*
- b) al **differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile** da parte del proprietario per il tempo (da un minimo di 5 mesi fino a 12 mesi) necessario a trovare un'adeguata soluzione abitativa all'inquilino moroso incolpevole.
Il contributo erogabile, è fissato in un massimo di € 3.000,00= oltre a € 200,00= mensili a titolo di indennità di occupazione. *(Tali valori sono aumentati fino al valore integrato massimo di € 6.000,00= solo in presenza di criteri preferenziali indicati nell'art. 3)*
- c) alla **rinuncia dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile e contemporanea sottoscrizione di un nuovo contratto agevolato** con il proprietario dell'alloggio per lo stesso alloggio, con le caratteristiche di cui al successivo punto 6, per l'inquilino moroso incolpevole. Il contributo erogabile, è fissato in un massimo di € 8.000,00=

per sanare la morosità pregressa e stipulare il nuovo contratto. *(Tali valori sono aumentabili fino al valore integrato massimo di € 10.000,00=, compresi gli eventuali fondi per il differimento del rilascio dell'immobile, solo in presenza di criteri preferenziali indicati nell'art. 3)*

A TAL FINE DICHIARA

- ☐ DI ESSERE INTERESSATO a valutare, alla presenza di un incaricato comunale, la possibilità di concordare un Accordo scritto sulla base della possibilità indicata con la lettera *(barrare le opzioni di interesse)*
- A)
 - B)
 - C)
- ☐ DI NON ESSERE INTERESSATO a valutare nessuna delle 3 possibilità sopra indicate e di proseguire senza indugio al completamento della procedura di sfratto

_____, li _____

Firma _____

Si allega copia di un documento di identità in corso di validità.

Da compilarsi solo dai proprietari INTERESSATI

Io sottoscritto sig. _____, essendo INTERESSATO al procedimento regionale sopra indicato, sono consapevole che:

- entro 30 giorni dalla presentazione della domanda dell'inquilino all'ufficio protocollo sarà conclusa da parte dell'Ufficio Casa la prima fase istruttoria per verificare la presenza o meno dei requisiti
- sarò avvertito esclusivamente a mezzo e-mail della conclusione e della procedibilità del procedimento stesso
- entro il termine tassativo di 10 gg dalla conclusione della prima fase dell'istruttoria, previo appuntamento, dovrò presentarmi presso l'Ufficio Casa del Comune, sottoscrivendo, alla presenza del funzionario comunale incaricato, l'Accordo finale predisposto preventivamente.

Dichiaro di dare il consenso al trattamento dei dati personali per le finalità e con le modalità indicate nel Regolamento UE 679/2016 e ss.mm.ii.

_____, li _____

Firma _____